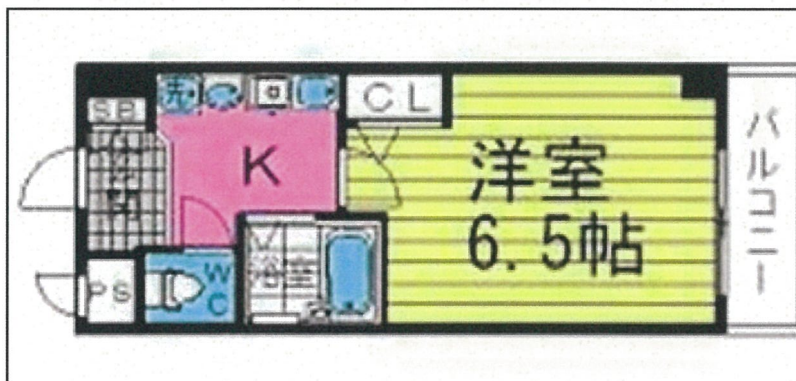


建物名称

# エスリード南森町駅前

物件種目	売中古マンション		
所在地	大阪市北区南森町二丁目		
販売価格	1,280 万円		
交通	大阪市谷町線 南森町駅 徒歩1分		
学区	堀川小学校/北稜中学校		
面積	専有: 20.52㎡	バルコニー: 3.78㎡	
構造	鉄筋コンクリート 12階建 11階部分		
土地権利	所有権	総戸数	97戸
管理形態	委託	施工会社	(株)安藤建設
管理費	7,400 円/月	修繕積立金	3,700 円/月
用途地域	商業		
築年月日	平成16年3月		
駐車場	空無		
本体設備	エレベーター・オートロック		
各戸設備	上下水道・電気・都市ガス		
現況	賃貸中	引渡日	即
備考	水道代固定2000円/月 駐輪場有: 無料 バイク800円/月		
管理No.	MS3175		

大阪市谷町線「南森町駅」徒歩1分！  
現在賃貸中 オーナーチェンジ物件



現在月額賃料62,000円、管理費3,000円、水道代2,000円  
にて賃貸中(2年更新・更新料無)

※図面と現況が異なる場合は現況優先となりますので、あらかじめご了承下さい。

株式会社リボンハウジング

TEL: 075-862-4455  
FAX: 075-862-4488

全日本不動産協会・京都府知事(6)第10229号  
〒616-8105 京都市右京区太秦森ヶ前町13-22

<http://ribonhousing.com> 取引態様: 専属