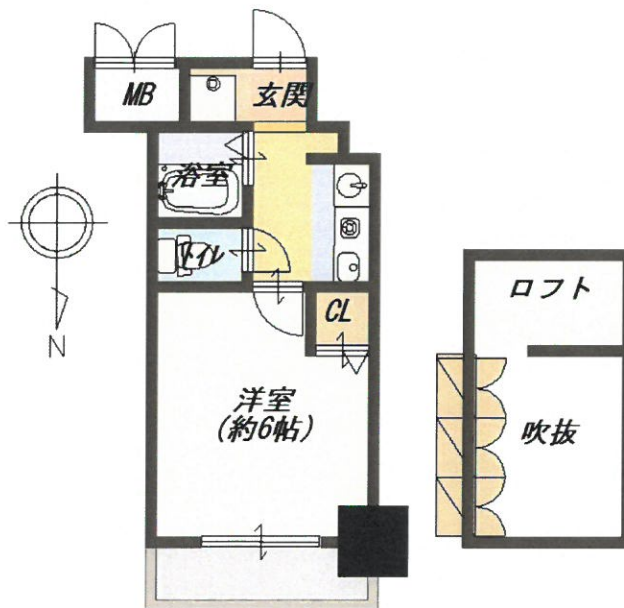


建物名称

エステムコート難波ミュージステージ

物件種目	売中古マンション		
所在地	大阪府大阪市浪速区難波中3-16-18		
販売価格	1,150 万円		
交通	地下鉄御堂筋線 大国町駅 徒歩5分		
学区	難波元町小学校/木津中学校		
面積	専有: 18.90㎡	バルコニー: 3.36㎡	
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート 13階建 9階部分		
土地権利	所有権	総戸数	120戸
管理形態	委託	施工会社	栗本建設工業
管理費	6,050円/月	修繕積立金	3,030円/月
用途地域	商業		
築年月日	平成14年11月		
駐車場	空無		
本体設備	エレベーター・オートロック		
設備	電気・上下水道・ガス湯沸器		
現況	賃貸中	引渡日	相談
備考	オーナーチェンジ物件 賃料53,500円/月 管理費6,050円/月 水道代2,000円/月 ※ペット飼育の場合、賃貸契約時に5,000円を管理組合へ支払う		
管理No.	MS3186		

オーナーチェンジ物件 ★賃貸中★



自転車・バイク 駐輪無料
 駐車場月額20,000円～25,000円(空無)2018年1月現在

※図面と現況が異なる場合は現況優先となりますので、あらかじめご了承下さい。

株式会社リボンハウジング

TEL: 075-862-4455
 FAX: 075-862-4488

全日本不動産協会員・京都府知事(6)第10229号
 〒616-8105 京都市右京区太秦森ヶ前町13番地22
[Http://ribbonhousing.com](http://ribbonhousing.com)

取引態様: 専属