

物件種目	売土地		
用途	居宅		
価格	4,780万円	3.3㎡単価	万円
所在地	右京区鳴滝嵯峨園町11-1		
交通	京福北野線 鳴滝駅より徒歩3分		
面積	219.16㎡	地目	宅地
接道状況	南側公道4.7mに7.8m		
建ぺい率	50%	容積率	80%
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住
設備			
他の法令上の制限	高度地区		
現況	更地		
引渡	相談		
学校区	宇多野小学校 双ヶ丘中学校		
備考	建築条件なし AD:分かれ		
管理No.	TS2282		

# 鳴滝嵯峨園町 最終分譲!



鳴滝駅まで徒歩3分 通勤・通学に便利です。  
お問い合わせは 担当：鈴木 (090-3275-8200)

※本資料は物件販売図面であり、正式な取引資料ではありません。



**株式会社リボンハウジング** 全日本不動産協会員・京都府知事(6)第10229号  
〒616-8043 京都市右京区花園寺ノ内町16-4Mリクエストビル3F TEL:075-862-4455 FAX:075-862-4488

取引態様	担当
専属専任	鈴木